



AQUITANIS, acteur de référence de l'habitat sur le territoire de Bordeaux Métropole, 373 collaborateurs, 19.000 logements, recherche dans le cadre d'un CDI un :

GESTIONNAIRE DE SITES (H/F) **Direction Habitats et Clientèles**

ACTIVITES

- Prise en charge de la gestion technique du patrimoine :
 - Traitement des réclamations techniques et information des locataires des suites données,
 - Engagement de la commande et contrôle des travaux d'entretien courant et de remise en location,
 - Contrôle et traitement des factures dans les délais,
- Réalisation des pré-visites des logements, ainsi que des états des lieux entrants et sortants,
- Réalisation de la veille technique du patrimoine
- Management de l'équipe de proximité : organisation et supervision de leurs activités.

PROFIL SOUHAITE ET QUALITES REQUISES

Il (elle) dispose de :

- Capacité d'écoute et bon relationnel avec des interlocuteurs variés,
- Capacités de dialogue et de négociation avec les partenaires et les clients,
- Maîtrise actualisée de la réglementation technique et locative,
- Savoir-faire liés à la gestion de patrimoine et aux pathologies du bâtiment,
- Expérience ou aptitudes managériales : qualité d'organisation, d'élaboration et d'animation de projet, management d'équipes, fixation d'objectifs,
- Aptitude à travailler en équipe,
- Maîtrise de la gestion administrative, et notamment des écrits professionnels.

Formation et expérience

Formation initiale minimale : Bac +2 ou niveau équivalent en gestion, droit ou école de commerce.

Expérience de gestion locative de plus de 3 ans.

Poste à pourvoir en novembre 2018